



# 中・四タイムス

公益社団法人日本建築積算協会 中国四国支部

〒730-0013 広島市中区八丁堀 3-12-301

TEL 082-221-9759 FAX 082-221-9794

ホームページ <http://bsij-ts.com/>

E-mail thugokushikoku@bsij.or.jp



サンポート高松(写真提供:(公社)香川県観光協会)

## 目 次

支部長あいさつ ······	1
平成 29 年度中国四国支部定時総会開催について ······	2
退任役員・新任役員あいさつ ······	3
ご報告 ······	5
平成 29 年度「建築コスト管理士」・「建築積算士」試験案内 ······	7
第三者評定事業について ······	9
講習会のご案内 ······	10
広告協賛・広報委員会委員長就任のご挨拶 ······	12

### 表紙説明

#### サンポート高松

高松港玉藻地区東部ウォーターフロントにあたる浜ノ町の旧・高松貨物駅跡地を再開発した地区である。高松市が瀬戸内海に面する港町であることから「瀬戸の都」として、1996年（平成8年）から工事が進められている。

JR高松駅、高松シンボルタワー、JRホテルクレメント高松、高松サンポート合同庁舎、高松港旅客ターミナルビルなどの大規模施設が立地する高松市の新たな拠点として建設された。

東部に位置するサンポート高松玉藻交差点は高松市のメインストリートである高松中央通りの起点となっている。



## ■ 支部長あいさつ



### 支部活動の活性化に向けてご協力のお願い

中国四国支部長 大久保 孝昭

昨年4月に支部長を拝命して、一年が経過いたしました。この間、支部役員の皆様に絶大なる手助けをいただきて、なんとかこの重責を務めることができました。

また、積算やコスト業務に関わる皆様の仕事内容や活動内容を拝見し、改めて建築生産における積算士やコスト管理士の重要性を強く認識しています。本誌の新年のご挨拶にも書かせていただきましたが、重要な仕事であるからこそ、皆様の業務の重要性を広く社会にアピールすることが必要であると思っています。これは建築積算業務に門外漢の私ができる大きな役割の一つと考えておりますので、あちこちで皆様の仕事の重要性を説いて参りたいと考えています。

さて、中国四国支部は順風満帆というわけではなく、特に財政、若手人材不足という点では、他支部よりもかなり深刻な状況にあります。役員の皆様は、支部の健全な運営のために、日々大きな努力をされています。恐らくご自身の仕事にも影響を与えるほどの多くの時間を支部のために費やされています。しかし一部の方の努力だけでは、困難な時期を乗り越えることができないのは明白です。どうぞ支部会員の皆様におかれましては、支部運営のために積極的なご提案やご協力を願いいたします。特にペリカン作戦、建築積算士・コスト管理士の技術向上のための各種講習会・見学会など、支部で計画する事業には積極的なご参加やご支援をどうぞよろしくお願いします。

私は大学の建築関係の学科では、建築生産における建築積算の位置づけや役割の重要性を教育すべきと強く思っております。しかし、本学はじめ多くの大学では積算やコスト管理について講義できる教員はほとんどいません。建築積算分野で若手を育成するという意味でも、本協会と教育機関の絆をつくるための活動をおこないたいと考えております。「将来は建築積算やコストマネジメントに関わる仕事をしたい」という学生を世に送り出すことを目標に努力いたします。また、国土交通省官庁営繕部が主導される「入札時積算数量書活用方式」という追い風を的確に捉える方策を支部役員の皆様と考えて参りたいと存じます。

頼りない支部長ですが、私のできることを肃々と進めて参ります。どうぞ会員の皆様におかれましては、今後ともご協力のほどお願い申し上げます。

広島大学大学院工学研究科

# 平成 29 年度中国四国支部定時総会開催

- 日 時 平成 29 年 4 月 21 日(金) 15 時 15 分～16 時 30 分
- 会 場 メルパルク HIROSHIMA 5 階「桜」 広島市中区基町 6-36
- 出席者 205 名(出席会員数 43 名 委任状出席数 162 名)

平成 29 年度(公社)日本建築積算協会中国四国支部定時総会が、本部より森谷理事出席のもと開催されました。司会の瀬尾氏より総会開会挨拶に続いて総会成立宣言、支部会員総数 307 名、出席会員数 43 名、委任状による出席数 162 名で支部規程第 14 条により、正会員の過半数の出席があり成立するとの報告がありました。続いて、大久保支部長による挨拶、その後森谷理事による挨拶があり支部規程第 8 条により議長に大久保支部長が選出され、議事の審議がおこなわれました。

議事録署名人の選出一定款第 21 条により、小田武彦氏、黒田清治氏を選出  
議案審議

第 1 号議案 平成 28 年度事業報告承認の件

横山氏より報告があり、審議の結果異議なしで承認された。

第 2 号議案 平成 28 年度収支決算報告書承認の件

岡田氏より決算報告、菅支部監事及び斎藤支部監事より監査報告があり、審議の結果異議なしで承認された。

第 3 号議案 平成 29・30 年度支部役員選任の件

岸本氏より説明があり、審議の結果異議なしで承認された。

[新任役員] 滝山英生氏(鳥取県)、井ノ本修氏(広島県)  
川上善嗣氏(広島県)、金山誠二氏(広島県)

報告事項

平成 29 年度事業計画に関する件

横山氏より報告があった。

平成 29 年度収支予算に関する件

岡田氏より報告があった。

感謝状贈呈

大久保支部長より退任役員へ感謝状・記念品を贈呈。

[退任役員] 大津和紀氏(広島県)、横段隆弘氏(広島県)  
林賀津正氏(山口県)、林敏一氏(香川県)

各種表彰

役員経験:「会員表彰規程第 2 条 1 項」に基づき、役員経験延べ 10 年以上で退任または退任予定者により本部総会で会長より表彰。大津和紀氏、横段隆弘氏、林敏一氏 以上 3 名

褒章等:「会員表彰規程第 2 条 3 項」に基づき、平成 28 年度秋の叙勲受章された大旗健氏を本部総会で会長より表彰。

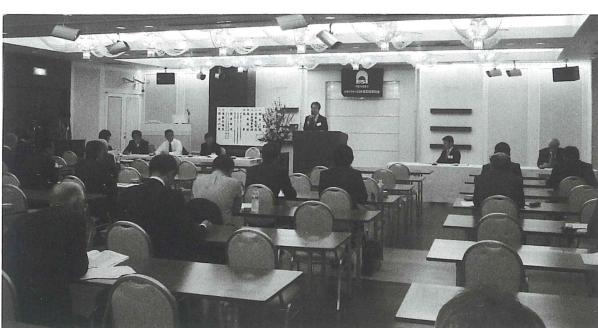
永年会員表彰:「会員表彰規程第 2 条 4 項」に基づき、表彰基準 30 年以上の会員表彰を報告。

林泰弘氏、寺川洋氏、尾下順至氏 以上 3 名

閉会の辞

議案の全てが承認され、議長は退席。司会者より閉会の辞が述べられた。

※詳細は別添総会資料をご覧ください



支部定時総会



意見交歓会

## ■ 退任あいさつ



横 段 隆 弘

長い間お世話になり、ありがとうございました。

退任にあたり、こんなに長く役員を続けるとは思ってもいなかったと、改めて感じました。役員になるときは、罰当番に当たったような気持で、4年の任期が終れば辞めさせていただくつもりでいました。それが、支部活動に参加する中で、いつの間にか居心地のよい場所に変わってゆきました。善き人に恵まれたお陰だと感謝しています。

幼い頃には、将来の職業にいろいろな夢をもっていました。社会人としての第一歩は建築の施工会社勤務で、後に建築設計と積算の業務をする事務所を経て、独立したときは設計の仕事をするつもりでいましたが、いつの間にか片手間のはずの積算の仕事が主な業務に変わっていました。幼い頃や社会人になった当初は知りもしなかった仕事ですが、私の一生の仕事となりました。考えてみると、人生は思いの他のことばかりのように思います。そして、そのときそのときに導いていただいた方があったことを感謝の気持ちとともに思い出します。

建築積算の仕事をしていてよかったですと、今の自分に誇りを持つことができるるのは、支部役員をさせていただく中での多くの方々との出会いがあったからだと思っています。

ほんとうに長い間お世話になりました。ありがとうございました。

横段建築事務所

## ■ 新任あいさつ



鳥取県部会委員 滝 山 英 生

このたび、鳥取県部会委員に選任いただきました滝山英生と申します。

大変光栄なことと同時に、はたして自分になにができるのか不安であります。業歴は建築施工管理より、積算資格取得約20年です。しかしながら、いまだに理解していない部分が多く、勉強不足を痛感します。何卒ご指導ご鞭撻切にお願い申し上げます。

滝山建築積算

## ■ 新任あいさつ



会員委員会委員 井ノ本 修

このたび、支部役員を拝命しました井ノ本修と申します。

今年度より国土交通省で実施される「入札時積算数量書活用方式」により建築積算数量の重要性はますます高まり積算技術者の技術向上も必要不可欠と思われます。

このような状況の中、少しでも協会並びに会員の皆様のお役に立てることがあれば頑張ってまいりたいと思います。どうぞよろしくお願ひいたします。

鹿島建設株式会社 中国支店



教育委員会委員 川上 善嗣

このたび支部役員を拝命しました川上善嗣と申します。

建築系学生の教育に従事するという立場から多くの学生に建築積算の重要性と魅力を伝えるとともに、建築積算技術者としてあるいは建築積算のわかる技術者として成長する学生、若年技術者の支援ができればと思っております。

併せて教育委員の立場から建築積算士、建築積算士補を多く輩出するため、普及活動、環境整備などに関わりたいと思っております。

まだまだ微力ではありますが日本建築積算協会中四国支部ならびに会員の皆様のお役に立てるように精一杯努めてまいりたいと思います。どうぞよろしくお願ひ申し上げます。

広島工業大学工学部建築工学科



教育委員会委員 金山 誠二

このたびの総会で教育委員に就任することとなりました金山誠二と申します。

これまで当支部主催の積算講習会の講師のお仕事はいくつかさせていただきました。これからは役員として、講師の経験を活かしつつ、皆様のお役に立てるよう全力を尽くし努力いたす所存です。

何とぞよろしくお願ひ申し上げます。

株式会社音月

● ご 報 告 ●

## 「高松サンポート合同庁舎(南館)建設工事」現場見学会

会員委員長 網代木 学

平成 29 年 2 月 3 日 (金)、高松サンポート合同庁舎(南館)建設工事の現場見学会を開催しました。参加者は 11 名で、四国の玄関口となる JR 高松駅前サンポート地区の新しいシンボルとなる工事に注目が集まりました。

### 《計画の概要》

対象建物は地上 11 階・地下 1 階の S 造 (一部 SRC 造・RC 造) です。地下は北館の地下駐車場と接続され、1 階が会議室、2 階から 10 階までが事務室、10 階の一部及び 11 階が機械・設備室です。延べ床面積は 22,340 m<sup>2</sup> です。

### 《現場見学》

見学会では、最初に四国地方整備局営繕部のご担当の方より施設の概要説明を頂きました。高松サンポート合同庁舎は、四国地方の大規模災害発生時に対し防災拠点となる庁舎として整備しています。建物は、環境への配慮、人にやさしい庁舎、景観・歴史・風土との調和を考慮しデザインされました。



続いて監理技術者である株式会社銭高組のご担当の方より技術説明を頂きました。今回工事の大きな特徴としてコンクリート充填鋼管構造 (Concrete Filled Tube =CFT 構造) が採用されています。CFT 構造は円形あるいは角形の鋼管の中に高強度コンクリートを充填した「鋼管柱」の略称です。鋼管がコンクリートを拘束することにより、剛性、耐力、変形、耐火及び施工等のあらゆる面で優れた特性を発揮します。鋼管内に充填されるコンクリートは今回の施工にあたり新たに大臣認定を取得した高強度コンクリートを採用しています。

現場見学では最初に 10 階の設備施設フロアへ上がりました。内装工事直前のため本来は見え隠れとなる外装の PC 取付金物や、天井裏ダクト、耐火被覆、断熱材の施工を見学しました。

続いて 6 階そして 4 階の事務室フロアで内装工事を見学しました。事務室フロアは間仕切及び柱の無い広大なスペースが確保されています。天井裏には遮音、防煙性の確保のため間仕切が施されており、必要に応じてパーティションで区切ることが出来ます。1 階では大会議室を見学しました。大会議室の天井仕上は壁との間にスリットを設けています。これは大規模災害の際でも天井が崩落することを防ぎ、災害発生時の広域防災活動拠点として機能を維持する目的のためです。1 階の床高さは想定されている津波、高潮浸水レベルより高く設定されています。また、想定以上の津波、高潮の浸水被害を避けるため、受変電設備、自家発電設備は最上階に設置しています。地震対策として、各フロアのコア部分に制震ブレースを配置した制震構造を採用しています。

現場見学終了後は、現場事務所に戻り質疑応答を行いました。CFT 造を採用することによるコストや工期の調整、大臣認定に関すること等大変貴重な説明を頂きました。

現場の整理整頓や作業員の皆さんの作業を見て、本工事の無事故無災害への取り組みを感じることが出来ました。平成 29 年 7 月末 (予定) まで無事故にて完成されますよう祈念致します。

ご多忙のところ当協会にご理解とご協力いただいた国土交通省四国地方整備局営繕部、そして株式会社銭高組の皆様に厚くお礼申し上げます。ありがとうございました。

### 《座談会》

見学会終了後、参加者の皆様と積算協会の活動について座談会を行いました。最初に参加者の自己紹介をお願いした後、積算協会の活動についてご説明しご意見を伺いました。四国地方の積算事情や業界そして若年層に対する認知度の問題など積極的に意見を頂きました。皆様に厚くお礼申し上げます。ありがとうございました。

● ご 報 告 ●

## 『BIMの取り組みと事例』講演会

広報委員長 網代木 学

平成29年4月21日(金)に、メルパルク広島5階「桜」にて、美保テクノス株式会社の清水勉氏を講師に迎え『BIMの取り組みと事例』講演会を開催いたしました。参加者は52名で、ゼネコンや設計事務所からの参加も多く関心の高さが伺えました。

初めにBIMの導入の経緯について解説していただきました。2004年頃、顧客に図面と見積書だけで建物を説明する現状に常日頃から疑問を感じていた清水氏は、当時発表された3DCADを見て採用を社長に直談判されたそうです。それは『すべての人に「わかりやすく』』を目標に、「イメージを3Dモデルにする」ことで設計者と顧客のイメージの共有化に繋がると確信を持ったからだそうです。導入翌年からソフトウェア開発企業からの指導やユーザーからの提案を通して相互に連携し、より一層の技術向上に努めています。2010年には設計施工一貫で活用できるようになり、現在では土木部はICT活用、建築部は施工BIMの試行を開始しています。



続いて、BIMによる設計業務の特徴について解説していただきました。初めに「設計意図の共有」です。設計者の伝えたいシーンを「設計者自身がより伝えやすい表現方法で」顧客と設計意図を共有し「合意形成」ができます。次に「作図方法・整合性」です。「BIMモデルはひとつ」なので、変更修正は共有化され、書き直しによる情報の欠落が防止できます。そしてワークシェアです。ひとつのBIMモデルに複数人がアクセスして同時に作業をする「チーム設計」により、スケジュールにあわせた柔軟な人員配置が可能となります。

事例紹介では、BIMモデルをプレゼンテーションや事前検証として活用する「ビジュアライゼーション」、BIMモデルに時間軸の要素を加えて工程管理や朝昼夜又は四季でどのように建物の印象が変わるかをアニメーションで確認する「4Dシミュレーション」、そしてBIMモデルからの建築情報の抽出を行う「自動積算システム」について解説していただきました。BIMと自動積算システムの連携により、計画案作成から契約までのお客様との合意形成がスムーズに進み、飛躍的に短い期間で顧客の意向に沿った内容と予算を提案できるメリットがあります。これは『フロントローディング』と称され、現場など後工程で発生しそうな負荷を初期工程で解決し問題を積み残さない設計であり、手戻り減、利益確保へと繋がる効果が期待できます。

最後に『BIMモデルをどのように使うのかはアイデア次第』であり、バーチャルリアリティ等IT技術と共に進歩することで無限大の可能性がある、と締めくくられました。



BIM導入の際の苦労話とメリット、そして今後の発展性について、理解を深める場となりとても充実した時間でした。

清水氏には講師を快くお引き受け頂き感謝の言葉もございません。そしてご多忙のところご参加いただいた皆様の今後の発展と健康を祈念いたします。ありがとうございました。

## 平成 29 年度「建築コスト管理士」試験案内

「建築コスト管理士」とは、企画・構想から維持・保全、解体にいたる建築のライフサイクル全般にわたって、コストマネジメント業務に関する高度な専門知識及び技術を有する専門家です。

英國王立チャータード・サベイヤーズ協会（R I C S）会員にダイレクトエントリーし、国際的に活躍している「Chartered Quantity Surveyor (QS)」称号取得が可能な資格です。

なお、建築コスト管理士資格登録には、当協会個人正会員であることが条件となります。

(平成 29 年 4 月 1 日現在登録者数 1,287 名)

**受験資格：** 試験は、次のいずれかに該当する方であれば、受験することができます。

- (1) 建築積算士を取得後、更新登録を 1 回以上行い、かつ建築関連業務を 10 年以上経験し、そのうち建築コスト関連業務において責任ある業務に 2 年以上の実務経験を有する方
- (2) 建築関連業務を 10 年以上経験し、そのうち建築コスト関連業務において責任ある業務を 5 年以上の経験を有する方

**受験申込：** 申し込み方法は、当協会ホームページに掲載する申込フォームにてお申し込みください。

**申込期間：** 平成 29 年 6 月 1 日（木）から 9 月 7 日（木）まで ※受験料払込日は、この期間以外は受け付けません。

**受験手数料：** 29,160 円（消費税込）

**受験資格審査：** 受験者が申込フォームに記入した「建築関連業務」「コスト関連業務」「責任ある業務」についての実務経験に基づき審査します。

**試験地：** 札幌・盛岡・仙台・東京・名古屋・金沢・大阪・広島・福岡・鹿児島・沖縄（全国 11 都市 11 会場）

広島会場：広島インテス 広島市中区橋本町 10-10

**試験日時：** 平成 29 年 10 月 22 日（日）学科試験 12:50～15:20（2 時間 30 分）

短文記述試験 15:40～17:40（2 時間）

## 平成 29 年度「建築積算士」試験案内

「建築積算士」とは、建築生産過程における工事費の算定並びにこれに付帯する業務に関し、高度な専門知識及び技術を有する専門家です。

(平成 29 年 4 月 1 日現在登録者数 11,229 名)

### 【一次試験】（基本知識に関する問題）

**受験資格：** 平成 29 年 4 月 2 日現在、満 17 歳以上（2000 年（平成 12 年）4 月 1 日以前に生まれた方）であれば、学生、社会人すべて受験できます。

**受験申込：** 申し込み方法は、当協会ホームページに掲載する申込フォームにてお申し込みください。

**申込期間：** 平成 29 年 6 月 1 日（木）から 8 月 31 日（木）まで ※受験料払込日は、この期間以外は受け付けません。

**受験手数料：** 27,000 円（消費税込）

**試験地：** 札幌・盛岡・仙台・東京・名古屋・大阪・広島・福岡・鹿児島・沖縄（全国 10 都市 10 会場）

広島会場：広島インテス 広島市中区橋本町 10-10

**試験日時：** 平成 29 年 10 月 22 日（日）／12:50～15:50（3 時間）

### 【二次試験】（実務知識に関する問題）

**受験資格：** 今年度一次試験に合格した方及び一次試験を免除された方となります。

※一次試験免除対象者：次のいずれかに該当する方は、一次試験が免除されます。

- a. 当協会が認定する建築コスト管理士、建築積算士補（資格を証明できる書類）
- b. 建築士法による一級建築士、二級建築士及び木造建築士（免許証等の写し）
- c. 建設業法による一級及び二級建築施工管理技士（合格証明書等の写し）
- d. 当協会が実施する積算学校卒業生（卒業した積算学校事務局発行の証明書又は卒業証）
- e. 一次試験合格者（二次試験受験票（正）又はその写し）

**受験申込：** 申し込み方法は、当協会ホームページに掲載する申込フォームにてお申し込みください。

**申込期間：** 平成 29 年 10 月 1 日（日）～12 月 5 日（火）まで ※受験料払込日は、この期間以外は受け付けません。

**受験手数料：** 27,000 円（消費税込）（今年度一次試験合格者は不要）（建築積算士補は 13,500 円）

**試験地：** 札幌・盛岡・仙台・東京・名古屋・金沢・大阪・広島・福岡・鹿児島・沖縄（全国 11 都市 11 会場）

広島会場：広島 YMCA 国際文化センター 広島市中区八丁堀 7-11

**試験日時：** 平成 30 年 1 月 28 日（日）／10:00～17:00（実技試験 4 時間 30 分、短文記述試験 1 時間）

## 平成29年度建築積算士更新講習および更新登録のお知らせ

建築積算士の皆様、平素より当協会にご理解を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、3年ごとに行われる資格更新のご案内です。以下の内容をご確認いただき、手続きを行っていただきま  
すようお願い申し上げます。

### ●平成29年度の更新講習および更新の登録（再登録）の対象者は、以下のとおりです。

- (1) 平成26年度に更新講習を修了した方（登録有効期限：平成30年3月31日）
- (2) 平成26年度は都合により更新講習を修了せず、平成27年度に更新講習を修了した方  
(登録有効期限：平成30年3月31日)
- (3) 平成26年度建築積算士試験に合格して登録を受け、建築積算士となった方  
(登録有効期限：平成30年3月31日)
- (4) 昨年度更新講習の対象者で、平成28年度は都合により更新講習を修了しなかった方  
(登録有効期限：平成29年3月31日)

### ●更新講習は以下の方法で行います。

- (1) 【e ラーニング受講】  
基本的には、パソコンやスマートフォンあるいはタブレットを利用して、インターネット上で講習を受ける「e ラーニング」で行います。
- (2) 【DVD視聴受講】  
インターネットを利用する環境がない方には、DVD（電子記憶媒体）を送付いたします。テレビとDVDレコーダーにより視聴していただけます。
- (3) 【どちらの手段もない】  
パソコンやスマートフォンあるいはタブレットをお持ちでない方、インターネットを利用する環境がない方、テレビとDVDレコーダーをお持ちでない方については、受講する手段を別に提供いたします。

### 【建築積算士更新講習内容】

#### 第1編基礎知識

##### 第1章公共工事における最近の動向

1. 公共工事の入札契約制度  
会計法と入札契約制度、予定価格、低入札価格調査、  
入札契約制度の見直し、入札契約適正化法、総合評価落札方式・・・他
2. 公共建築工事の積算  
発注者の積算業務の内容、単価、統一された積算基準類・・・他
3. 官庁営繕における最近の主要な取り組み  
バリアフリー・ユニバーサルデザインの推進、環境負荷低減への取り組み、  
木材利用の推進、防災機能の強化、津波対策の推進・・・他

##### 第2章資格制度について

##### 認定資格は社会からどのように評価されているか

#### 第2編応用知識

##### 第1章改修工事の知識

1. 防水改修工事
2. 外壁改修工事
3. 内装改修工事

##### 第2章鉄骨工事の知識

1. 溶接
2. 建方
3. 床工事
4. 耐火被覆

## 第三者評定事業について

発注者の皆さんへ

- ・建築工事の入札で何回も不調になるが、何が原因なのかな？
- ・設計図書をもとに、工事費設計書（予算書）を作成したが、本当に妥当なの？
- ・工事内訳明細書を公開するが、項目・数量に信頼性はあるの？
- ・地域の施工会社に見積を取ったが、信頼性は大丈夫なの？
- ・工事受注者から、工事内訳明細書の数量について不足していると指摘があった！
- ・建築設計についてのノウハウがあるが、積算はちょっと苦手・・・どこに相談したら？

等々・・・・

こんな悩み、困り事はありませんか？



（公社）日本建築積算協会では、建築積算関連の諸問題に対して公益法人の社会的使命として、  
公共性の高い建築物についての 相談及び第三者評価評定事業 を受け付けます。まずは、  
お気軽にご相談下さい。

### 【評価評定事業（例）】

1. 工事費設計書（予算書）の妥当性検証
2. 施工者見積書の項目・数量の妥当性検証
3. 施工者見積価格の妥当性検証
4. 公共工事積算基準等に沿った、共通費算定・内訳明細項目・数量のチェック及び支援

「公共工事の品質確保の促進に関する法律」の基本理念において、「公正な契約を適正な請負代金額によって信義に従って誠実に履行する」と規定されています。また発注者責務において「適正な予定価格の設定」が規定されています。この趣旨を踏まえ国土交通省では、営繕工事でこれまで入札説明等の公開と同時に参考として示していた「数量公開」を、記載事項について契約後に疑義が生じた場合、受発注者間の協議を経て必要に応じて数量の訂正し、請負代金を変更することを契約事項とする「入札時積算数量書活用方式」を平成28年度から試行し、平成29年度から本格導入につなげる予定です。（詳しくは国土交通省HP参照ください）

この内容は、都道府県・政令市及び建設業界にも周知され、会合などを通じて紹介されています。

このような流れのなか、受発注者双方に公共建築工事の積算基準・標準内訳書式に精通した知識と能力が必要となります。建築数量が単なる「参考数量」ではなく、より信頼性・妥当性を求められています。

[ 詳しくは当協会ホームページをご覧ください ]

### お問合せ先

中国四国支部 広島市中区八丁堀3-12 砂原ビル301

TEL(082)221-9759 FAX(082)221-9794

<http://bsij-ts.com/> E-mail:thugokushikoku@bsij.or.jp

本 部 東京都港区芝3-16-12 サンライズ三田ビル 3階

TEL(03)3453-9591 FAX(03)3453-9597

<http://www.bsij.or.jp> E-mail:hp@bsij.or.jp

# 平成29年度 講習会開催計画一覧

中国四国支部

## 「見積と積算にチャレンジ」～こうすれば、あなたも出来る見積と積算～5時間!!講習会

### 広島会場

日時：平成29年7月7日（金）10:00～16:00

場所：合人社ウェンディひと・まちプラザ

### 松江会場

日時：平成29年7月14日（金）10:00～16:00

場所：松江テルサ

○見積および積算の準備 ○各段階と方法・区分と順序 ○積算の基準と数量 ○具体的な数量積算方法 ○仮設・土工・躯体・内外仕上・開口部・雑 ○チェックとデータ整理および見積と積算の留意事項 ○床版配筋要領と拾い方、その他

積算をしたいが拾ったことがない。見積をしたいが積み上げたことがない。見積書を扱っているが審査に自信がないと思われている方々を対象に、建築積算および見積の考え方と手順などを明確にし、解説いたします。

### ○講師・テキスト

講師：鹿島建設㈱中国支店 八道憲一

テキスト：講師作成によるテキスト

## 「公共建築工事費算出等について」～『調査基準価格』対応～ 講習会(岡山会場)

日時：平成29年8月4日（金）13:30～17:00

場所：岡山県生涯学習センター

総合評価落札方式と評価点、営繕工事における調査基準価格の運用(H29年改定)、公共建築工事積算基準等資料(H29年改定)、公共建築工事共通費積算基準、公共建築工事標準単価積算基準等についての説明及び標準歩掛単価等の算出方法、補正市場単価等の作成について、皆様の業務の参考になる資料も併せて説明をいたします。

### ○講師・テキスト

講師：元・国土交通省中国地方整備局 岸本国幸

テキスト：講師作成によるテキスト

## 「鉄骨工事の積算」講習会(松山会場)

日時：平成29年8月25日（金）10:00～16:00

場所：松山市総合コミュニティセンター

鉄骨工事コストの的確な把握の必要性がますます強まってきている今日、当協会では平成25年5月に『鉄骨工事ガイドブック』を発刊しました。

この度、鉄骨工事に関して幅広い知識を深めていただけるよう『鉄骨工事ガイドブック』を教本に、鉄骨工事の体系的な学習および数量積算の実践を交えた説明をいたします。

### ○講師・テキスト

講師：横段建築積算事務所 横段隆弘、  
コストプランニング㈱ 尾下順至

テキスト：「鉄骨工事ガイドブック」、講師作成によるテキスト

## 「建築数量積算基準」講習会

### 広島会場

日時：平成29年9月8日（金） 10:00～16:00

場所：合人社ウェンディひと・まちプラザ

### 高松会場

日時：平成29年9月29日（金） 10:00～16:00

場所：サンポートホール高松

「建築数量積算基準」は、公共工事全般に活用できる基準として、「公共建築数量積算基準」としてまとめられ、「官庁営繕関係基準類の統一化に関する関係省庁連絡会議」において、府省庁の統一基準として決定されています。

公共工事はもちろんのこと民間工事の積算業務に携わる方々が受講され、積算業務の効率化及び積算上の重複・脱漏を避けるための計測・計算の積算方法を解説いたします。

## 「自分でもできるか？概算」講習会（徳島会場）

日時：平成29年10月13日（金） 10:00～16:00

場所：あわぎんホール

概算は、発注者であれ、設計者であれ、むろん請負者などいかなる立場の人であれ必要となる作業です。基本的なことを理解され、皆様の概算がより信頼性を向上させるきっかけとなりますようご案内申し上げます。

## 設計・施工・積算にも役立つ！「改修工事の積算」講習会（松山会場）

日時：平成29年10月20日（金） 10:00～16:00

場所：松山市総合コミュニティセンター

「建築改修工事の積算」第4版をテキストに用い、公共改修工事について、価格算出に必要な施工細目や、設備関連事項や、仮設工事、耐震工事、寒冷期における改修工事の留意点に加え、設計の考え方を取り上げて解説いたします。

## 「建築積算実技」講習会（広島会場）

日時：12月開催（予定）

場所：（公社）日本建築積算協会中国四国支部 事務局

建築積算士（二次試験）受験をお考えの方はもちろん、基本から積算技術を身に着けたいコスト技術者の方へ向けて、テキストに建築積算士二次試験の過去問題を使用し、中国四国支部の専任講師による問題の解説、間違えやすいポイント等を解説いたします。

### ○講師・テキスト

講師：鹿島建設株中国支店 八道憲一

テキスト：「建築数量積算基準・同解説」  
(平成29年版)

### ○講師・テキスト

講師：鹿島建設株中国支店 八道憲一

テキスト：講師作成によるテキスト  
(参考図書：「建築プロジェクトにおけるコストマネジメントと概算」)

### ○講師・テキスト

講師：中国四国支部専任講師

テキスト：建築積算士2次試験過去問  
「建築数量積算基準・同解説」  
(平成23年版)、  
「建築工事内訳書標準書式・同解説」  
(平成25年版)  
「建築積算士ガイドブック」



MATSUOKA  
THE ORDER OF KITCHEN

### 株式会社 松岡製作所

【デザイン・設計・製作】オーダーキッチン・家具・ステンレス加工  
広島県広島市西区商工センター 8-9-33  
00120-477-473 [www.matsuoka-pro.com](http://www.matsuoka-pro.com)

## Human Harmony

—人と人が奏でる調和を大切に—

窓と壁のことなら

**株式会社 石崎本店**

<http://www.kyoei.co.jp/fks>

建築概算・積算・見積システム

**KYOEI FKS COMPASS**

**協栄産業株式会社**

積算・施工設備点検・公共・民間あらゆる業務に対応します!

関西ICT営業部 関西営業課 大阪市福島区福島3-14-24  
TEL 06-6451-9781 FAX 06-6451-9810



### 総合資格学院

**Men Tec  
World**

スパイラルダクト  
製造販売・施工

**株式会社メンテックワールド**

〒739-0146 東広島市八本松飯田二丁目2番1号  
TEL 082-436-4800 FAX 082-497-4200

### 技術と信用

**大木組  
OHMOTO**

<http://www.ohmoto.co.jp/>

### 大旗連合建築設計株式会社



人と建築の交わりを求めて

広島市中区大手町3-3-27  
tel:082-244-3734  
fax:082-244-2642  
[url:<http://www.oohata-arch.co.jp/>](http://www.oohata-arch.co.jp/)

建築積算を基盤にコスト面から  
建築のあらゆるステップでクライアントのパートナー

(公社)日本建築積算協会 (一社)広島県建築士事務所協会 (一社)日本建築積算事務所協会 会員

**株式会社 岡田積算建築設計**

業務内容：建築積算・建築コスト管理  
プロジェクトマネジメント  
建築設計・工事監理  
okada building survey & architectural office

<http://otozuki.co.jp/> Mail:[mail-post@otozuki.co.jp](mailto:mail-post@otozuki.co.jp)

建築  
積算



システム  
開発



**株式会社青月**

広島市東区馬木2-507-41 TEL:(082)562-2633

建築・建設に関わるコストマネジメント



**コストプランニング 株式会社**

Architecture Cost Planning Corporation 一級建築士事務所

代表取締役 尾下順至

〒730-0051

広島市中区大手町3丁目13番18号 松村ビル 402

電話 082-545-3630 FAX 082-545-3650

携帯電話 080-2924-3040

子どもたちに誇れるしごとを。

**SHIMIZU CORPORATION**

**清水建設**



[協賛会社]

# 暑中お見舞い申し上げます 2017

(順不同)



想いをかたちに 未来へつなぐ

**TAKENAKA**

## 竹中工務店

〒730-0015 広島市中区橋本町 10-10 tel : 082-212-0111

■設計・監理 (一社)徳島県建築士事務所協会会員



株式会社 西田設計  
代表取締役 西田 功

〒770-0943 徳島市中昭和町 2-23-2  
TEL (088) 654-7766 (代) FAX (088) 654-7769  
E-mail:nishida@tk2.nmt.ne.jp



株式会社 ハジメ積算コンサルタント

デザインとコストの調和をマネジメント  
建築各段階のコスト管理を提案します。

代表取締役社長 網代木 学

〒730-0048 広島市中区竹屋町 3番 8号  
TEL (082) 248-0705 FAX (082) 248-0702  
<http://www.hajimesekisan.co.jp/>



株式会社 広島二葉積算

コストアドバイザー

建築の積算及工事費の算出

〒730-0041

広島市中区小町2-20小町メールビル

TEL 082-247-6941 FAX 082-245-8144



有限会社 有生



代表取締役 有瀬 實

高知市針木東町 26 番 51 号 〒780-8086  
TEL 088-844-3612  
FAX 088-840-9977



積算のプロが使う

建築積算システム

**Es\_Pro**

produced by System Obj

建築積算.com 検索



(開発協力) 横段建築事務所

(お問い合わせ) (082) - 562 - 2633 《(株)音月》

平成 29 年版

## 公共建築工事積算基準

定価 8,964 円 (本体 8,300 円) 図書コード 3285

B5 判・上製 800 頁



<http://www.taisei-shuppan.co.jp/>  
TEL:03-3321-4131 FAX:03-3325-1888

〒156-0042 東京都世田谷区羽根木 1-7-11

中国地区唯一の建設総合専門誌

**中達日報社**

正確・迅速な報道をモットーに情報を的確にお届けします

株式会社 中建日報社 支社・支局

代表取締役 絹井正博 岡山支社 086-225-5681 吳支社 0823-70-0226

〒730-0805 広島市中区白河町 2丁目 8 山口支社 083-901-0188 周南支局 0834-32-7371

TEL (082) 297-7111 (代) 防府支局 0835-23-2906 東京・大阪・福岡

FAX (082) 297-7112 福山支局 084-920-8431

## 広報委員会委員長就任のご挨拶

平成29年度総会において広報委員会委員長に選任され就任いたしました網代木です。もとより微力ではございますが協会の発展に全力を尽くす覚悟でございます。

支部報作成は初めてですが、前任の瀬尾総務財務委員長にご指導頂きながらより良い紙面作成に努めたいと存じます。

広報委員会では、会員の皆様に一層充実した情報提供をするべく、これからも邁進いたしますのでよろしくお願ひいたします。

(広報委員会委員長 網代木 学)

中・四タイムス第53号 編集:広報委員会

委員長 網代木 学

委員 小田 武彦、菅原 博、瀬尾 淳二

発行 公益社団法人日本建築積算協会 中国四国支部

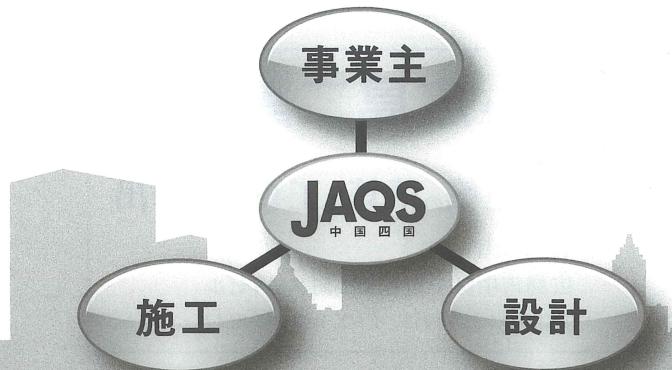
〒730-0013 広島市中区八丁堀 3-12 砂原ビル 301

印刷 喜勝印刷株式会社



## 事業内容

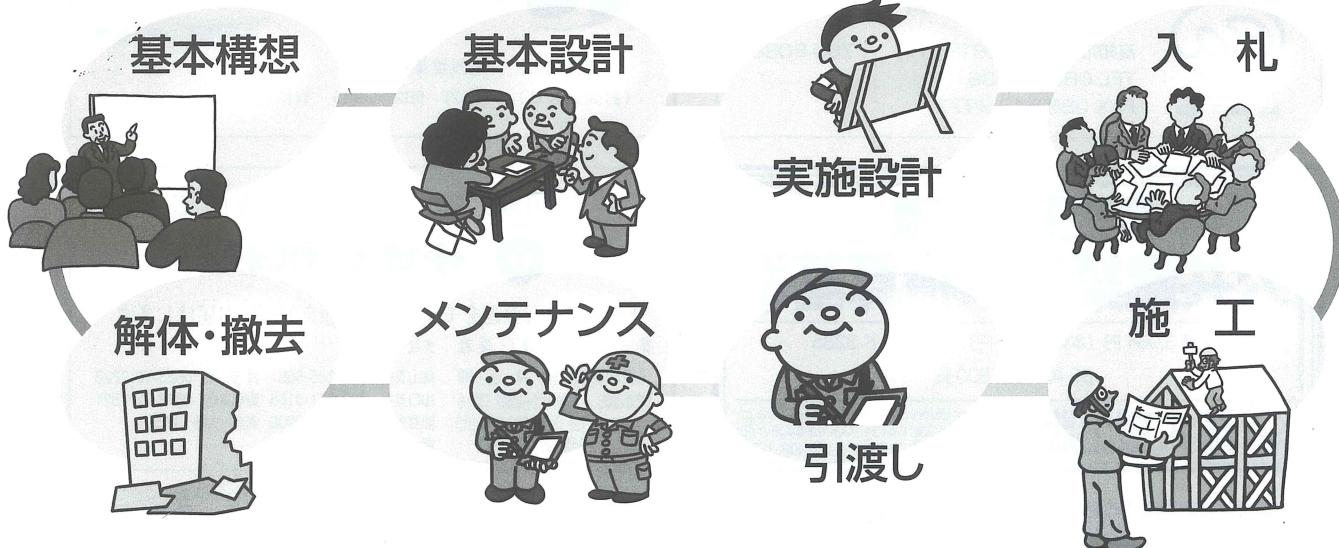
私達は、コスト管理の専門家集団として建築コストの透明性、公平性、妥当性を確保し、社会のニーズに積極的に対応しています。



コスト管理技術の開発技能の研鑽を行なう、建築プロジェクトの各分野においてプロフェッショナルとしての信頼を確立して行きます。



基本構想から解体・撤去まで、あらゆる段階でのサポートをいたします。



JAQS 所属の会員事務所におまかせ下さい。

一般社団法人 日本建築積算事務所協会 中国四国支部

〒730-0013 広島市中区八丁堀3-12 砂原ビル301号 日本建築積算協会内 電話 082-511-8520 FAX 082-511-8525  
URL [www.Jaqs.Jp/chusikoku/](http://www.Jaqs.Jp/chusikoku/)

会員事務所	管理積算士	郵便番号	住所	電話	FAX
おおぞら建研(有)	菅原 博	733-0821	広島市西区庚午北 1-10-5	082-272-2921	082-271-6629
(株)岡田積算建築設計	岡田 泰司	730-0047	広島市中区平野町 11-12	082-299-5052	082-504-7621
(有)久保田建築積算事務所	久保田 寿	730-0012	広島市中区上八丁堀 7-5	082-511-9355	082-511-9357
(株)ハジメ積算コンサルタント	網代木 学	730-0048	広島市中区竹屋町 3-8	082-248-0705	082-248-0702
(株)広島二葉積算	小田 武彦	730-0041	広島市中区小町 2-20	082-247-6941	082-245-8144
(株)ペントハウス積算	椿野 隆則	732-0056	広島市東区上大須賀町 1-23	082-506-0570	082-264-7722
コストプランニング(株)	尾下 順至	730-0051	広島市中区大手町 3-13-18	082-545-3630	082-545-3650
(有)田中建築積算事務所	田中 健三	731-5128	広島市佐伯区五日市中央 3-2-1	082-924-8131	082-924-8173
(株)音月	金山 誠二	732-0031	広島市東区馬木 2-507-41	082-562-2633	082-562-2644