

コストがわかれば建築が見える!

中・四

Chushi-Times

タイムス



Vol.67

2024年7月号

Contents

- 【特集】 支部長挨拶
【報告】 2023年度
チャレンジ事業のご報告
カーブ応援交流会2024
- 【中四国コラム】
つなぐ<from 40th to 50th>10年
- 【掲示板】 2024年各種試験案内、お知らせ

The Building Surveyor's Institute of Japan

提供元 / 株式会社音月

【住所】 広島市中区南吉島一丁目5番1号
【面積】 敷地/約50,245㎡
建築/約13,933㎡
延床/約45,531㎡
【設計者】 谷口吉生 他

公益社団法人 日本建築積算協会
中国四国支部 ▶▶▶▶▶▶▶▶▶▶

〒730-0016
広島市中区幟町5-8 青柳屋ビル201
TEL.082-221-9759 FAX.082-221-9794
✉ thugokushikoku@bsij.or.jp

ホームページ <https://bsij-ts.com/>

中工場 (ごみ処理施設)

数多くの美術館の設計を手掛けてきた谷口氏がそのノウハウを応用し作った当施設は、ゴミ焼却場に対する世間一般のイメージを大きく変える建築物となった。ごみ処理は生活に必要不可欠なことだから、と外観はあえて工場としての印象を強くし、内部は美術館さながらの美しさに仕上げた。ろ過式集じん機、ガス吸収塔、触媒脱硝装置等により有害な物質を除去しているので、悪臭も騒音も一切外部に漏らさない。

焼却装置を見ることができるガラス張りの開放的な通路(エコリウム)は瀬戸内海から原爆ドームへと一直線に続く道の上にあり、日中は出入口が開放されているため南北に通る潮風の通り道となっている。

工場内の冷暖房、給湯には焼却炉の余熱を利用している。また工場内で使用する電気も蒸気タービン発電機によりまかない、余った電気は電力会社へ販売している。



中国四国支部支部長 林 康文

今年は例年に比べ遅い梅雨入りになりました。梅雨末期の集中豪雨や真夏の猛暑が懸念されるところですが、会員の皆様にはご自愛ください。

新年度がスタートして早いもので3か月が経ちました。

これまでの活動を振り返ってみますと、定時総会後の講演会では、「広島未来を創る」と題し、広島市安佐北区長吉谷勝美様から、ご講演をいただきました。広島サッカースタジアムをはじめ、広島市のまちづくり関連の主要事業について、事業主体の立場から、非常に興味深いお話をお聞きすることができました。

6月7日のカープ応援交流会は、大瀬良大地投手がノーヒット・ノーランを達成し、カープファンにとっては記念すべき試合となりました。

7月3日は、今年で4回目になりますが、チャレンジ事業を実施しました。今年度は、広島工業大学の協力をいただき、「設計から現場までの建築業務の実態を学ぶ」と題し、座談会形式で実施しました。設計事務所、積算事務所、建設会社の実務者が話題提供し、その後、学生の質問に答えました。125名の学生が参加し、積算業務の内容、就職先としての積算業務、学生時代に準備しておくことなど、学生にとって積算業務への理解が深まる好機となったものと思います。

これからもコスト管理士・積算士試験実施のほか、講習会、現場見学会、他団体交流会など数多くの行事が計画されています。企画・運営される皆様には、日常業務を抱える中で、たいへんなエネルギーを費やしていただいております。感謝申し上げますとともに、今後もよろしくお願いします。

当協会は来年度、創立50周年を迎え、来年7月には記念大会が計画されております。協会の会員数は、本年4月1日現在4,095人です。創立30年頃の平成17年には2,000人余でしたが、その後、徐々に増加し、昨年度には4,000人を超えることができました。会員数とその動向は、支部ごとで異なり、一概に言えませんが、建築関係団体の多くは会員数が減少する中、当協会とは異なる状況にあります。これには様々な要因があるものと思います。まったくの私見ですが、積算業務の関心の高まり、積算教育の普及（積算士補認定校増加）、そして何より会員増強に向けた、皆様の日々の活動の成果であると思います。

今後も、当支部の特徴を生かした活動を模索したいと思います。引き続きご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

日本住宅パネル工業協同組合西日本支所広島営業所 参事

MATSUOKA

【デザイン・設計・製作】
オーダーキッチン・家具・ステンレス加工

株式会社 松岡製作所

 0120-477-473
info@matsuoka-pro.com

<https://www.kyoei.co.jp/fks>
協栄産業株式会社 **KYOEI**
 テレワークとBIM対応建築積算システム
 見積書作成システム

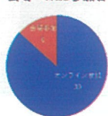
 **FKS 2.0**
 **KYOEI COMPASS 2.0**
 〒663-0003大阪市福島区福島3-14-24 福島阪神ビル
 電話：06-6343-9663 FAX：06-6451-9810

2023年度チャレンジ事業のご報告

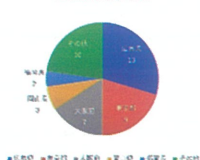
企画・講師 北村 圭

2023年度のチャレンジ事業はEXCELの講習会を企画し、2023/10/11、10/18、10/25の3回に渡って開催いたしました。テキストはこの企画用に建築を題材にしたオリジナルのものを作成。初級、中級、上級編と分けて、表示形式の考え方からEXCEL関数の組合せ、VBAによるプログラミングの仕方まで幅広く解説させて頂きました。また、中国四国支部の講習会としてははじめて、会場と合わせWEBでも同時配信してみところ、全国から多数のお申込をいただき、目標を上回るのべ120人の方にご参加して頂きました。(マレーシアまで行って宣伝してきた甲斐がありました。前回記事参照)

会場・WEB参加者



都道府県別参加者



感触

参加者向けのアンケートから、内容については概ね高評価を頂いているようです。積算協会の本部の方からもお褒めの言葉を頂いております。おそらく他支部、他協会ではやりたくても中々真似できないのではと感じております。

WEB・会場併用開催はありか？

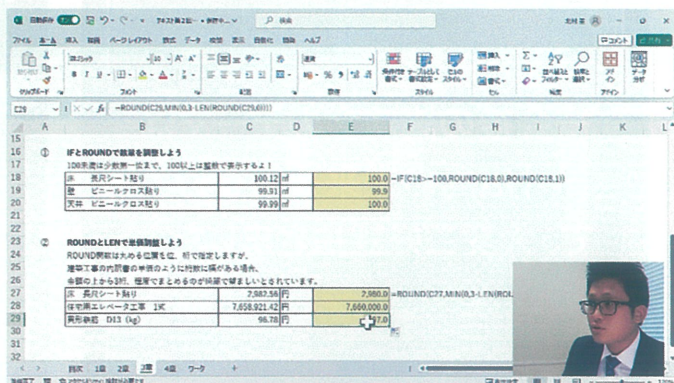
少々設備投資をして、建築業界としては珍しくWEBと会場併用の講習会とさせて頂きました。初めての試みでしたが問題なく運用できたと思います。この辺りは事務局の脳本さんのおかげです。ただ今回は募集を全国に案内したこと、開催が平日の昼間であったことから圧倒的にWEB参加の方が多かったです。この企画に関してはWEBのみでも充分なような気がしています。同時開催の場合どうしても機材がかさみ、準備・片付け作業が大変なの

で、今後の講習会はどちらかに絞った方がいいなということがわかりました。



今後の展開

企画として独自性と、潜在的な需要も高いことがわかったので、チャレンジ事業となるかはわかりませんが今後ともぜひ続けていこうと思います。今回は初回ということもあって出来るだけ幅広い内容を網羅するようにしましたが、特に好感触だった内容を更に詳しく取り上げてみたい、日々進化するEXCELのあたらしい使い方、AIとの連携など、内容には事欠かないかなと思います。今後とも宜しくお願いします。



今年度のチャレンジ事業について **NEXT PAGE→**

総合資格学院

技術と信用

大本組 OHMOTO

<https://www.ohmoto.co.jp/>

【本店】岡山県岡山市北区内山下1丁目1番13号
【本社】東京都港区南青山5丁目9番15号 青山OHMOTOビル



大旗連合建築設計株式会社

〒730-0051 広島市中区大手町3-8-24
(082)244-3734



株式会社 岡田積算建築設計

業務内容：建築積算・建築コスト管理
プロジェクトマネジメント
建築設計・工事監理
〒730-0047 広島市中区平野町11-12
TEL 082-299-5052 FAX 082-504-7621
URL: <http://www.okada-sekisan.co.jp/>
okada building survey & architectural office

今年度のチャレンジ事業について

テーマ

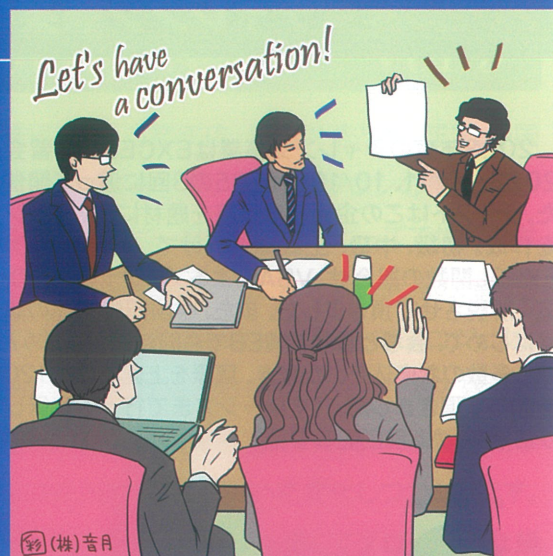
「設計から現場までの建築業務の実態を学ぶ」

開催日時 **7月3日** 13:15~14:55

場所 **広島工業大学** Nexus NX-905

対象 広島工業大学学生、認定校の学生及び
若手積算従事者

内容 学生から前もって収集したアンケート結果に
答えることで座談会とした出前講座



2024年4月25日に中四国支部の定時総会が行われました。

総会後の講演会のテーマは
「**広島未来を創る**」
で、大変ご好評頂きました。



建築・建設に関わるコストマネジメント

ACP コストプランニング 株式会社
Architecture Cost Planning Corporation 一級建築士事務所

〒730-0051 広島市中区大手町3丁目13番18号 松村ビル402
電話 082-545-3630 FAX 082-545-3650

広島市中区
舟入南1-2-12

tel:082-562-2633



建築積算 株式会社音月

子どもたちに誇れるしごとを。

SHIMIZU CORPORATION
清水建設

想いをかたちに 未来へつなぐ

TAKENAKA

竹中工務店

〒730-0015 広島市中区橋本町 10-10 tel : 082-212-0111

カープ応援交流会2024を終えて

会員同士の交流を図る目的として、今年もカープ応援交流会を開催しました。

6月7日(金) 18:00試合開始 相手は千葉ロッテマリーンズです。

MAZDA ZOOM-ZOOMスタジアムのレフト側指定席から総勢50名で熱い声援を送りました。

試合は4対0でカープの勝利!!大瀬良投手は史上90人目のノーヒットノーランを達成しました。

この記念すべき日に会員交流会が開催できたことを嬉しく思います。

今後もこのような会員同士の交流できる場を企画していきます。

会員委員会



HSC 株式会社ハジメ積算コンサルタント

デザインとコストの調和をマネジメント

〒730-0051 広島市中区大手町3-2-19
パーソンライフビル201
TEL (082) 248-0705 FAX (082) 248-0702
URL: <http://www.hajimesekisan.co.jp/>

株式会社 広島二葉積算

コストアドバイザー

建築の積算及工事費の算出

〒730-0041
広島市中区小町2-20小町メールビル
TEL 082-247-6941 FAX 082-245-8144



有限会社 有生



代表取締役 有瀬 實

高知市針木東町 26 番 51 号 〒780-8086
TEL 088-844-3612
FAX 088-840-9977



積算のプロが使う
建築積算システム

Es_Pro

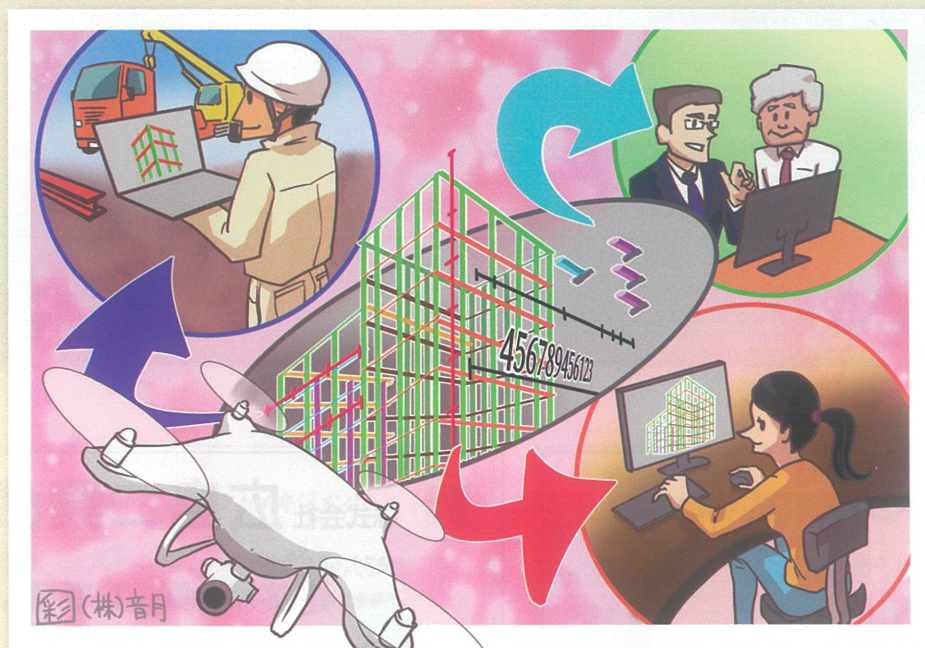
produced by System Obje

建築積算.com 検索

(開発協力) 横段建築事務所
(お問い合わせ) (082) - 562 - 2633 《(株)音月》

当支部で積女ASSAL委員長を務めさせていただいております戸田建設株式会社 広島支店 渡邊尚子と申します。中国四国支部設立40周年を迎え設立当初から建設業界も大きく様変わりしたのではないかと思います。パソコンの普及、インターネットの強化により積算業務も効率化しています。BIMの導入が進み設計から施工、保守まで各フェーズで情報を共有しやすくなりました。BIMと統合されたツールを使用し3Dモデルから直接的な数量算出を行うことで積算業務の時間短縮と精度向上を実現させる取り組みも進んでいます。また、AIやIoTなどのテクノロジーを組み合わせることでプロジェクトの効率化や精度の向上が図られています。コンピューター化された機械、ドローンの活用、3Dプリンティングなど建設現場の自動化・省人化を推進する技術も導入されています。技術的な進化だけでなく、建設業界全体の持続可能性や効率改善に繋がるものではないでしょうか。また、従来の職人文化から多様な人材が活躍できる環境へと変化しつつあります。女性や外国人労働者の積極的な採用、育成も進められています。海外の企業や技術者との連携を通じてグローバルな規模でのプロジェクトが行われることも増えてきています。

このように建設業界も変化を続けていますが、少子高齢化による人材不足、技術者不足による長時間労働、主要資材の価格高騰などが問題視されている中、「働き方改革関連法」が施行されました。この影響を受けて建設業界が対応しなければならない問題が「建設業の2024年問題」と言われています。その問題解決のためにも経験と専門知識、技術の継承が重要なテーマの一つではないでしょうか。また、デジタル化されたデータベースを活用し必要な情報を迅速に検索・活用する体制を整える。これらの取り組みは、建設業界全体の生産性向上に繋がると確信しています。これからも微力ではありますが自分の経験・技術、情報、人脈を色々な方面へ「つなぐ」ことができるよう活動していきたいと思っています。



from 40th
to 50th

令和5年版 建築数量積算基準・同解説

◎制定/建築工事積算研究会
◎編集/(一財)建築コスト管理システム研究所・(公社)日本建築積算協会
◎発行/(一財)建築コスト管理システム研究所 定価5,280円(本体4,800円)

建築工事の公正な契約の基盤となる必携の書!



大成出版社

https://www.taisei-shuppan.co.jp/
TEL:03-3321-4131 FAX:03-3325-1888
〒156-0042 東京都世田谷区羽根木 1-7-11

中国地区唯一の建設総合専門紙

中建日報社

正確・迅速な報道をモットーに情報を的確にお届けします

株式会社 中建日報社 支局

代表取締役 角井一隆 山口支局 083-901-0188 福山支局 084-920-8431
〒730-0805 広島市中区十日市町2丁目1-8 防府支局 0835-23-2906 岡山支局
TEL:(082)297-7111(代) 周南支局 0834-32-7371 東京・大阪・福岡
FAX:(082)297-7112 呉支局 0823-70-0226

2024年各種試験案内

●建築積算士

建築積算士は建築技術者の基本ライセンスです！

【建築士・建築施工管理技士の方は一次試験が免除されます】

建築プロジェクトにおいて、経済性(コスト)は事業成功のカギです。

『建築積算士』を取得して、未来へ羽ばたこう。

〈一次試験〉

申込期間 2024年 6月1日(月)～ 8月30日(金)まで

※受験料払込日は、仮受付書で示す期限となります。

受験料 27,500 円(建築積算士補、学生会員は 13,750 円)(消費税込)

※一次試験免除対象者:次のいずれかに該当する方は、一次試験が免除されます。

()内には必要な書類<婚姻等で証明書等の氏名変更の場合、戸籍抄本等必要>。

- 当協会が認定する建築コスト管理士、建築積算士補
(受験申込時に資格登録番号をお知らせください)
- 建築士法による一級建築士、二級建築士及び木造建築士(免許証等の写し)
- 建設業法による一級及び二級建築施工管理技士(合格証明書等の写し)
- 当協会が実施する積算学校卒業生(卒業した積算学校事務局発行の証明書又は卒業証)
- 過去の一次試験合格者(二次試験受験票(正)又はその写し)

〈二次試験〉

申込期間 2024年 10月1日(火)～ 12月6日(金)まで

受験料 27,500 円 (今年度一次試験合格者は不要)(建築積算士補、学生会員は 13,750 円)(消費税込)

●建築コスト管理士

建築コスト管理士はプロジェクトマネージャーへのパスポートです！

コストマネジメントは建築プロジェクトのあらゆる分野で必須です。

建築積算士のスキルアップに必須の上位資格です。

申込期間 2024年 6月3日(月)～ 9月6日(金)まで

※受験料払込日は、仮受付書で示す期限となります。

受験料 29,700 円(消費税込)

※過去2カ年度学科試験に合格され短文試験のみの受験手数料は 16,500 円(消費税込)となります。

	一次試験(学科)	二次試験(実技)
試験日	2024年 10月27日(日)	2025年 1月26日(日)
集合時間	12時35分	9時30分
試験会場	全国11都市11会場 (一次10都市10会場)	
広島会場	広島工業大学・広島校舎 広島市中区中島町5-7	RCC文化センター 広島市中区橋本町5-11
岡山会場	岡山国際交流センター 岡山県岡山市北区奉還町2-2-1	



試験日	2024年10月27日(日)
集合時間	12時35分
試験会場	全国10都市10会場
広島会場	広島工業大学・広島校舎 広島市中区中島町5-7



詳細は本部HPよりご確認ください



お知らせ

役員公募について

来年度の定時総会で当支部役員の改選を行うにあたり、役員を公募いたします。
詳細は支部ホームページにて掲載予定となっております。

広告募集

(公社)日本建築積算協会
TEL 082-221-9759



中・四 タイムス

Vol.67

編集 広報委員会

委員長 瀬尾 淳二

委員 金山 誠二
北村 圭

発行 公益社団法人
日本建築積算協会
中国四国支部

〒730-0016 広島市中区鞆町5-8 青柳屋ビル201

印刷 喜勝印刷株式会社

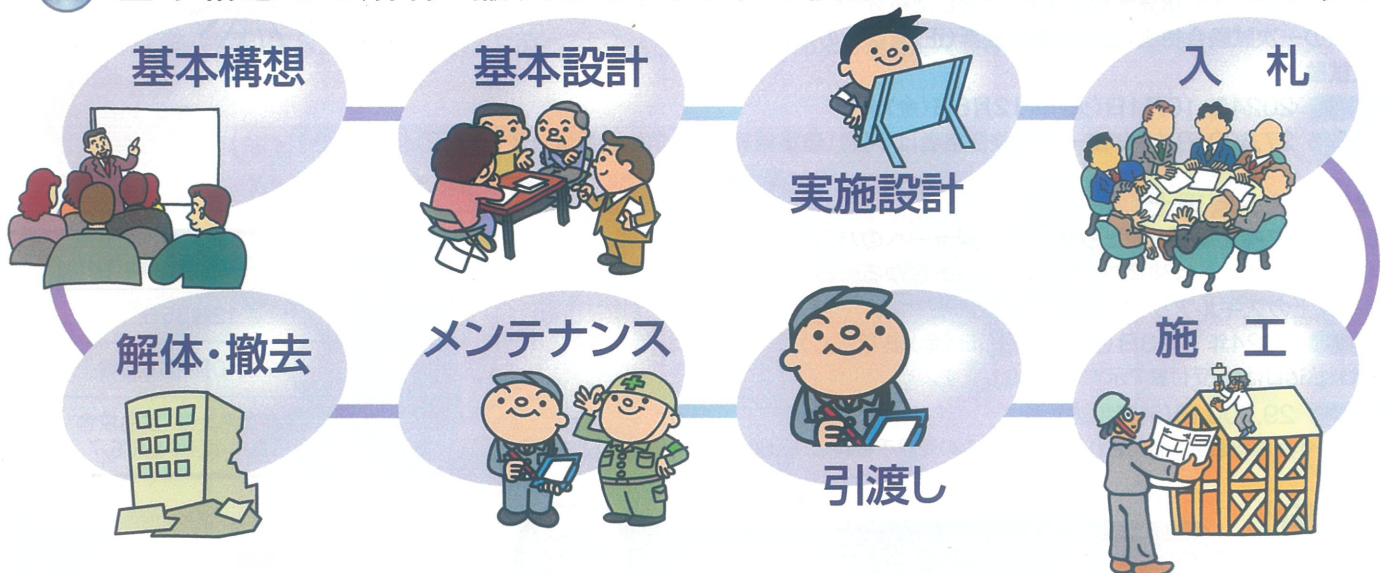
▶ 事業内容

私達は、コスト管理の専門家集団として建築コストの透明性、公平性、妥当性を確保し、社会のニーズに積極的に対応しています。

コスト管理技術の開発技能の研鑽を活発に行い、建築プロジェクトの各分野においてプロフェッショナルとしての信頼を確立して行きます。



▶ 基本構想から解体・撤去まで、あらゆる段階でのサポートをいたします。



▶ JAQS 所属の会員事務所におまかせ下さい。

一般社団法人 日本建築積算事務所協会 中国四国支部

〒730-0013 広島市中区鞆町5-8 青柳屋ビル201 日本建築積算協会内 電話 082-511-8520 FAX 082-511-8525
URL www.Jaqs.Jp/chusikoku/

会 員 事 務 所 名	管理積算士	郵便番号	住 所	電 話	F A X
おおぞら建研(有)	菅原 博	733-0821	広島市西区庚午北1-10-5	082-272-2921	082-271-6629
(株)岡田積算建築設計	岡田 泰司	730-0047	広島市中区平野町11-12	082-299-5052	082-504-7621
(株)ハジメ積算コンサルタント	網代木 学	730-0051	広島市中区大手町3-2-19	082-248-0705	082-248-0702
(株)広島二葉積算	小田 武彦	730-0041	広島市中区小町2-20	082-247-6941	082-245-8144
(株)ベントハウス積算	椿野 隆則	732-0056	広島市東区上大須賀町1-23	082-506-0570	082-264-7722
コストプランニング(株)	田端 玲	730-0051	広島市中区大手町3-13-18	082-545-3630	082-545-3650
(株)音月	金山 誠二	730-0847	広島市中区舟入南1-2-12	082-562-2633	082-562-2644
(株)アークコストマネジメント	倉西 透	700-0927	岡山市北区西古松2-26-16 上杉第七ビル203	086-805-4330	086-805-4335